

管理組合通信

第286号 2022年3月

グリーンハイツ千種管理組合

3月9日(水) 理事会からの報告

1. 設備定期点検月例報告

- ・ 2/16 エレベーター 作業報告書 三菱電機ビルテクノサービス(株)
異常なし
- ・ 3/3 共用部設備定期点検報告書 ミソノサービス(株)
異常なし

2. 2月分管理費収支報告

- ・ 事業計画に定めたとおり適正に執行されていました。

3. 未収金報告

- ・ 2月時点管理費等滞納者(口座振替不能者) 1名

4. 管理経過報告

- ・ 2月10日 自動ドア定期点検実施
- ・ 2月19日 506号室ポスト調整実施
- ・ 2月24日 自動ドア装置取替工事実施
- ・ 3月 3日 共用設備定期点検実施

5. 3月・4月事業予定

- ・ エレベーター現地点検 3月17日(木) 10:00~ (監視カメラシステム点検)
- ・ 共用設備定期点検 4月 7日(木) 13:30~
- ・ 管理組合会計監査 4月13日(水) 19:00~
- ・ 自動ドア定期点検 4月28日(木) 15:00~
- ・ 定期清掃 4月予定日未定 (廊下床塩ビシートクリーニング)

6. 専有部分リフォーム工事について

506号室 3月12日(土)~4月12日(火) 施工業者:梅田商会

7. 2021年度役員報酬について

2月28日管理費等引落口座へ入金実施

8. 次回理事会

4月13日(水) 19:30~

※監査19:00~19:30

5月11日(水) 19:30~

9. 通常総会

5月29日(日) 10:00~

10. グリーンハイツ千種管理組合公式ホームページについて

ホームページは組合員の周知事項を含め、時々更新しています。

http://www8.plala.or.jp/green_heights403/green_heights_chikusa/index.html