

10月11日(水) 理事会からの報告

1. 設備定期点検月例報告

- ・ 8/15 定期検査報告書(昇降機) 三菱電機ビルソリューションズ(株)
- ・ 9/15 エレベーターリモート点検報告書 三菱電機ビルソリューションズ(株)
2023/8/13~2023/9/12 異常受信なし
- ・ 9/16 消防設備(機器・総合)点検(宅内火災報知設備一斉点検)実施
ミソノサービス(株)
消防用設備等点検結果報告書 菱晃開発(株)
- ・ 9/20 警備報告書 ミソノサービス(株)
ブレーカー落ちにより警報発報
- ・ 9/21 エレベーター現地点検 三菱電機ビルソリューションズ(株)
点検結果良好 非常電源用バッテリー取替
- ・ 10/05 共用部設備定期点検報告書 ミソノサービス(株)
点検結果良好

2. 9月分管理費等収支報告

事業計画に定めたとおり適正に執行されていまして

3. 10月・11月事業予定

自動ドア保守点検	10月12日	15:00~
定期清掃 (廊下床塩ビシートクリーニング)	10月13日	9:00~
宅配ボックス点検	10月26日	14:00~
簡易専用水道検査	11月 6日	9:30~
共用部設備定期点検	11月 9日	13:30~
防災訓練(AED講習会)	11月18日	10:00~

4. AED設置について

9月22日エントランスホールにAEDを設置しました。



このAEDは、救急救命措置が必要な方はどなたでも使用できます。

このAEDは、従来のAEDとは異なり、電気ショックが必要な場合はショックボタン操作を必要とせず、自動で電気ショックが行われるAEDです。

5. 防災訓練について

防災訓練日程：11月18日（土）10時～

新型コロナ5類移行後において、4年ぶり実施の方向で準備しています。

通常の避難訓練、消火訓練に加え、AED操作方法の説明も準備しています。

参加者粗品も新食缶ベーカリーを予定しています。

防災訓練案内と参加アンケートを実施しますので、皆さん自らの安全と良好なコミュニティ形成に、積極的な訓練参加をよろしくお願いいたします。

6. 次回理事会

11月8日（水）19：00～

7. グリーンハイツ千種管理組合公式ホームページについて

ホームページは組合員の周知事項を含め、時々更新しています。

http://www8.plala.or.jp/green_heights403/green_heights_chikusa/index.html